

最適用途	店舗用地			土地面積	公簿 2,840.00㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市立田町			坪単価	@4.89万円	地勢	
物件所在地	三重県松阪市立田町 268番1,201番1,他4筆			現況	建物有	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交通	紀勢本線 徳和 徒歩27分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	南16.0m 公道 接面53.0m		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		

土地面積
公簿 2,840.00㎡

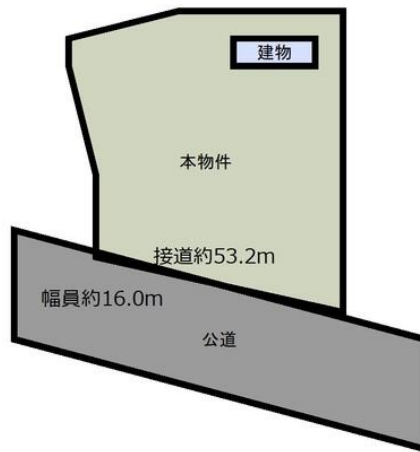
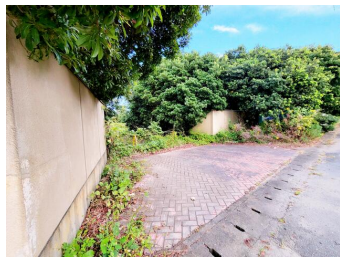
現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● 整形地 ● プロパンガス ● 電気 ● 上水道 ● 下水道 ● 側溝

- ★ 県道沿い約 859 坪！
- ★ 店舗等に最適な整形地！
- ★ 周辺商業施設充実！



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	雑種地
備考	※ 公営水道、公共下水ともに前面道路付近に配管が埋設されておりますが、本物件への接続はされておりません。ご利用の際は別途接続工事費用が必要です。 ※ 本物件は都市計画道路計画決定区域内となり、事業決定がなされた場合は概ね10年以内に道路が築造される場合がございます。 ※ 現状でのお渡しとなりますので、測量、建物解体等是不行。買主様の責任とご負担で行って頂く必要がございます。 ※ 瑕疵担保責任免責物件となります。 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 櫛田 徒歩30分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69782434076

三重県知事免許 (2) 第 3493 号
〒515-0017 三重県松阪市京町 212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■ 取引態様：一般媒介